



Châteauguay

**Notes**

Appellation : Édifice de la Mairie  
Année de construction : 1910-1911  
Adresse : 5, boulevard D'Youville



L'Édifice de la Mairie

Ce dépliant est une production de la Division des communications de la Ville de Châteauguay.  
Collaboration spéciale : Société du Musée du Grand Châteauguay / Maison LePailleur.  
Paul-Yvon Charlebois : Division du greffe et contentieux (Archives) Ville de Châteauguay;  
chercheur-conseil au sein de différents musées et sociétés historiques.



### L'Édifice de la Mairie



Le pensionnat à la fin du 19<sup>e</sup> siècle.  
(Collection Ville de Châteauguay)

En 1840, le curé Bourassa obtint gratuitement des frères Moïse et Joseph Bourdon un terrain en bordure de la rivière Châteauguay non loin de l'église Saint-Joachim. C'est à cet endroit que sera construit un couvent dédié à l'éducation des jeunes filles. Les fonds pour la construction proviennent des revenus de la terre de la fabrique, des fidèles et des Sœurs Grises. Les classes débutent en septembre 1844. Fraîchement bâti, le pensionnat, de style

#### Crue de 1886

« Une partie des lourds débris (du pont) est venue s'amonceler devant le couvent. En quelques instants, nous eûmes deux pieds d'eau à l'étage inférieur de la maison. Il fallut transporter à dos d'homme nos enfants, et même les religieuses, jusqu'à l'une des fenêtres d'où elles purent monter dans les chaloupes qu'on s'était empressé d'aller quérir, et être conduites au presbytère. Un peu plus tard, nous revînmes "sauver" les meubles, les livres et les cahiers, mais ce fut en marchant dans trois pieds d'eau.... Les enfants ont eu, par suite, quinze jours de vacances, la maison étant trop humide et trop malsaine pour les recevoir sans danger de maladies. »  
Témoignage de l'annaliste du couvent après la crue de 1886.

québécois, possède de nombreuses fenêtres donnant sur la rivière. Le rez-de-chaussée abrite la cuisine et des réfectoires; des classes sont à l'étage alors que les dortoirs sont sous les combles. Une longue véranda protégée par l'extrémité d'un large toit en pente permet aux jeunes filles qui y résident de prendre l'air lors des belles soirées d'été.

Fondatrice de l'enseignement à Montréal, les sœurs de la Congrégation de Notre-Dame (CND) veillent à l'éducation des jeunes filles. On y enseigne le français, l'anglais, la cuisine, la couture, le piano et le solfège.

#### Une proximité dangereuse

Un début d'incendie menaçait les lieux en 1858, mais ce sont vraiment les débâcles de 1886, de 1900 et de 1910 qui terrifièrent les religieuses. La situation fut si dramatique qu'en 1910, la décision fut prise de détruire ce couvent, construit – on s'en rendait bien compte – un peu trop près de la rivière.

#### Un nouveau couvent

L'édifice qui abrite la Mairie de Châteauguay a été construit entre 1910 et 1911 par la CND. L'architecte fut Arthur Content et l'entrepreneur François Dufresne. Le coût total de construction s'éleva à 43 900 \$ payé à parts égales entre la CND et la commission scolaire de l'époque.

Le lieu fut encore réservé à l'éducation des jeunes filles. On compte 40 pensionnaires et 60 externes. Les élèves ont entre 6 et 16 ans. En 1953, la Commission scolaire de Châteauguay Village succède à la CND dans l'éducation des jeunes filles. Douze ans plus tard (1965), le couvent devint une résidence pour les Mères de la CND. En 1972, à l'étroit dans son hôtel de ville, la Ville de Châteauguay achète le couvent pour la somme de 1 \$ plus la valeur du terrain. Le but est d'y loger le nouvel hôtel de ville de Châteauguay. C'est chose faite le 30 septembre 1973 quand le maire Richard Sutterlin procède à l'ouverture officielle du nouvel édifice. Aujourd'hui encore, l'Édifice de la Mairie est l'un des bâtiments les plus identifiés à la municipalité de Châteauguay. Près d'une soixantaine de personnes y travaillent.



#### Quelques dates

1844	Fondation du couvent de la CND situé à proximité de la berge de la rivière Châteauguay, près de l'église Saint-Joachim.
1858	Mère supérieure, sœur Sainte-Anastasie, maîtrise rapidement un début d'incendie dans la chapelle du couvent.
1871	Des réparations majeures sont effectuées au couvent.
1886	Une débâcle force l'arrêt des classes durant deux semaines.
1900	Le curé Chaput effectue des prières publiques afin de sauver le couvent menacé par une nouvelle débâcle.
1910-1911	Construction d'un nouveau couvent géré par la CND.
1965	Le couvent est transformé en résidence pour les Mères de la CND.
1972	Achat du couvent par la Ville de Châteauguay qui veut en faire son hôtel de ville.
1973	Inauguration du nouvel hôtel de ville de Châteauguay qui devient l'Édifice de la Mairie.
1995	Un incendie détruit complètement l'intérieur de l'Édifice de la Mairie.
1997	Réouverture de l'Édifice de la Mairie après d'importants travaux de rénovation. Une verrière de 42 000 morceaux est installée au dernier étage de la Mairie. Il s'agit d'une œuvre de l'artiste Daniel-Jean Primeau qui illustre la plaque tournante que devient Châteauguay tout en symbolisant la population de la municipalité.



#### Incendie destructeur

Au mois d'août 1995, un incendie d'origine électrique ravage complètement l'intérieur de l'hôtel de ville. Heureusement personne n'est blessé. Sur la photo, le maire de l'époque, Jean-Bosco Bourcier, regarde les pompiers faire leur travail. Après d'intenses travaux de rénovation, c'est la réouverture le 1<sup>er</sup> juin 1997.